

COMUNE DI VALLE SALIMBENE

Provincia di Pavia



Via Valle, 4
27010 Valle Salimbene
e-mail staff@vallesalimbene.org
PEC: staff@pec.vallesalimbene.org

Tel. 0382485036
Fax. 0382587081
C.F.00466530185

Allegato "A" alla deliberazione G.C. n..... del2024

Diritti di segreteria per atti urbanistico – edilizi – attività produttive

Gli importi sotto dettagliati devono essere versati utilizzando lo strumento Pago Pa al quale accedere dall'home page del sito istituzionale o attraverso il link

<https://www.cittadinodigitale.it/apspagopa/Payment/PagamentiAnonimiTipoPagamento>

A1 Certificati di destinazione urbanistica

- | | |
|--|-------------------|
| 1) Richieste fino a 3 mappali | Euro 60,00 |
| Oltre i 3 mappali 5 euro ogni mappale in più | Euro 5,00 |

A2 SCIA/CILA/CIL

In sanatoria

- | |
|--------------------|
| Euro 80,00 |
| Euro 150,00 |

A3 permesso di costruire/SCIA alternativa (ART.23 D.P.R. 380/2001)

- | | |
|--|-------------------|
| 1) Nuova costruzione/ristrutturazione/recupero : | |
| a) Unità singola | Euro 80,00 |
| b) Per ogni unità immobiliare aggiunta | Euro 40,00 |
| 2) varianti | Euro 80,00 |
| 3) Volture | Euro 40,00 |

A4 Procedura abilitativa semplificata Art. 6 D.Lgs. n. 28/2011 **Euro 100,00**

A6 Richiesta di certificato di conformità edilizia e di agibilità

- | | |
|--|--------------------|
| 1) Edifici ad uso residenziale e pertinenze | Euro 80,00 |
| 2) Edifici ad uso produttivo e agricolo | Euro 100,00 |
| 3) Altri certificati di conformità edilizia e di agibilità per opere minori (manutenzione straordinaria, recinzioni, ecc.) | Euro 30,00 |
| 4) Dichiarazione di inagibilità edifici ad uso residenziale | Euro 200,00 |
| 5) Dichiarazione di inagibilità edifici ad uso produttivo e agricolo | Euro 250,00 |

A7 Autorizzazioni urbanistiche

- | | |
|--|--------------------|
| 1) Piani Urbanistici Attuativi (PUA) | Euro 500,00 |
| 2) Varianti ai Piani Urbanistici Attuativi | Euro 250,00 |
| 3) Attuazione piani di recupero | Euro 250,00 |
| 4) Attuazione piani di sviluppo aziendale | Euro 150,00 |

Titoli abilitativi per opere di urbanizzazione eseguiti da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici **Euro 80,00**

A8 Autorizzazioni paesaggistiche D.Lgs. n. 42/2004

- | | |
|---|--------------------|
| ❖ Autorizzazione paesaggistica ordinaria o semplificata | Euro 80,00 |
| ❖ Compatibilità paesaggistica | Euro 150,00 |

A9 Altri tipi di pratiche di competenza UTC

- | | |
|---|-------------------|
| 1) Attestazione disponibilità alloggio per i cittadini stranieri non comunitari | Euro 60,00 |
| 2) Installazione mezzi pubblicitari | Euro 60,00 |

4) Autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche con recapito diverso dalla pubblica fognatura	Euro 80,00
5) Autorizzazione di allacciabilità alla rete fognaria pubblica di acque reflue domestiche	Euro 80,00
Altre attestazioni / certificazioni / autorizzazioni non indicate ai punti precedenti	Euro 60,00
Richiesta sopralluoghi tecnici di qualsiasi natura	Euro 200,00

A10 Ricerche di archivio (anche finalizzate alla richiesta di accesso agli atti amministrativi)

1) Per una sola pratica	Euro 15,00
2) Per ogni pratica in più oltre la prima	Euro 5,00

Riproduzione fotostatica dei documenti estratti a seguito di richiesta di accesso agli atti

Formato A4	Euro 0,70 a foglio
Formato A3	Euro 1,40 a foglio

Non sono disponibili altri formati per riproduzione interna agli uffici

DIRITTI SUAP

ISTRUTTORIA PRATICA	Euro 50,00
ISTRUTTORIA CON CONFERENZA DI SERVIZI EURO 80.00	
CONFERENZA DI SERVIZI a seguito di pronunciazione negativa	Euro 150,00
CARTA DI ESERCIZIO COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE	Euro 30,00
VIDIMAZIONE REGISTRI DI COMPETENZA SUAP	Euro 40,00
CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI NON PREVISTI PER LEGGE	Euro 80,00
CONSULENZA A SPORTELLO	Euro 50,00
(oltre agli obblighi)	

Esenzioni

sono esenti dal pagamento diritti SUAP gli Enti no profit e le comunicazioni relative ad eventi temporanei patrocinati dal Comune di Valle Salimbene